

## Determinazione n.610 del 28/10/2022

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI FINALIZZATE ALLA CONSERVAZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELLA "GROTTA VERDE". POR 2014-2020. ASSE VI-SUB AZIONE 6.6.1.A. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CODICE CUP G16J17000470008.**

### IL DIRETTORE

#### **RICHIAMATI:**

- la Legge Regionale L.R. 26 febbraio 1999, n.4, relativa alla Istituzione del Parco Naturale Regionale "Porto Conte" e ss. mm. e ii.;
- il vigente Statuto aziendale adottato con Delibera del Consiglio Comunale di Alghero n.21 del 05.05.2000, resa esecutiva dal Provvedimento del CO.RE.CO. n.1769/021 del 21.06.2000 e approvato con Delibera della Giunta Regionale n.40/46 del 12.10.2000, resa esecutiva dalla Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato Difesa dell'Ambiente n.3065/V del 06.12.2000;
- la Legge Regionale n.37 in data 29.12.2014, pubblicata nel BURAS n.61 del 31.12.2014 con la quale si è provveduto ad apportare all'art.5 della L.R. n.4/1999 delle modifiche, per il tramite dell'art.3 della L.R. 37/2014;
- la Delibera del Consiglio Comunale di Alghero n.08 del 13.01.2015 avente ad oggetto: *"Adeguamento dello Statuto dell'Azienda Speciale Parco di Porto Conte alla L.R. n.37/2014 e ulteriori limitate modifiche"*.

**PRESO ATTO** che l'Ente scrivente è inoltre gestore dell'Area Marina Protetta Capo Caccia-Isola Piana a seguito di atto di cessione REP.118/2018 sottoscritto con il Comune di Alghero e Convenzione REP.124/2018, sottoscritta con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, e di tutti i beni mobili ed immobili appartenenti o gestiti dalla stessa.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.5 del vigente Statuto Aziendale *"L'ordinamento, l'organizzazione, il funzionamento ed il controllo dell'Azienda Speciale Parco di Porto Conte avviene in base a quanto disposto dalla normativa per gli EE.LL. in quanto compatibili"*.

**VISTO** l'art.107 del D.lgs.267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti.

#### **RICHIAMATI:**

- l'art.11 dello Statuto che attribuisce al Direttore la responsabilità della gestione operativa dell'Azienda Speciale *"Parco di Porto Conte"*;
- il Decreto del Presidente n.01 del 03.05.2016 con il quale viene nominato Direttore dell'Azienda Speciale Parco di Porto Conte il Dott. Mariano Mariani;
- il Decreto del Presidente n.15 del 29.12.2020 di proroga del contratto del Dott. Mariano Mariani, ai sensi dell'art.6 dello Statuto aziendale;
- la Determina dirigenziale n.205 del 27.06.2019, di nomina del Responsabile del Servizio Affari Generali – Ufficio Gare e Contratti nella persona del Dott. Pasquale Sinis;
- la Determina dirigenziale n.236 del 12.07.2019 avente ad oggetto: *"Nomina dei referenti degli uffici e dei Responsabili dei procedimenti amministrativi afferenti agli stessi uffici"*.

**VISTO** il Piano Operativo del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale POR FESR 2014-2020 Asse VI *"Uso efficiente delle risorse e valorizzazione degli attrattori naturali, culturali e turistici"*. Programmazione dell'azione 6.6.1. *"Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo"*.

**VISTA** la Deliberazione G.R. n.45/24 del 02.08.2016 con la quale veniva approvato un programma di interventi tra i quali le opere di *"Completamento opere infrastrutturali finalizzate alla conservazione,*

valorizzazione e fruizione della Grotta Verde” sulla linea di intervento n.2 “Fruizione turistica sostenibile delle aree protette istituite della Regione” per un importo pari a € 850.000,00 assegnato all’Area Marina Protetta Capocaccia-Isola Piana.

**RILEVATO** che l’Ente scrivente, nel triennio 2022/2024 intende realizzare nel rispetto del Piano delle attività il seguente intervento, che riveste una valenza strategica per l’area naturalistica:

N.	INTERVENTO	CUP	QUADRO ECONOMICO	IMPORTO TOT. LAVORI A BASE DI GARA (Iva Esclusa)
1	Lavori di completamento delle opere infrastrutturali finalizzate alla conservazione, valorizzazione e fruizione della “Grotta Verde”.	G16J17000470008 (Opera Pubblica)	€ 850.000,00	€ 504.487,11

**APPURATO CHE:**

- con Delibera di Consiglio Direttivo n.03 del 26.01.2022 si è adottato lo Schema di Programma triennale 2022/2024 ed elenco annuale 2022 dei Lavori Pubblici;
- con Delibera di Assemblea n.03 del 11.04.2022 è stato approvato il Bilancio previsionale 2022/2024 adottato con Delibera del Consiglio Direttivo n.22 del 10.03.2022.

**DATO ATTO:**

- che con determinazione dirigenziale n.392 del 28.12.2018 veniva nominato R.U.P. ai sensi dell’art.31 del D.lgs.50/2016 il Dr. Pasquale Sinis, Responsabile di Servizio – Ufficio Gare e Contratti dell’Azienda Speciale “Parco di Porto Conte”;
- che con Contratto (Prot.202/2019 – Rep.n.109/2018) è stato conferito a seguito di procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del D.lgs. n.50/2016 alla Società di ingegneria Tecnolav s.r.l. con sede in Cagliari (CA) in Località Saline di Stato, Via La Palma sn – stradario 02204, P.I.V.A. n.02400800922, l’incarico per la progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza per i lavori di completamento opere infrastrutturali finalizzate alla conservazione, valorizzazione e fruizione della “Grotta Verde”.
- con determinazione n.127 del 10.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, il Direttore Generale dell’Ente Dr. Mariano Mariani ha conferito l’incarico per lo svolgimento di attività di Supporto al Responsabile del Procedimento presso l’Azienda Speciale “Parco di Porto Conte”, all’Ing. Antonello Dore, C.F. DRONNL70H17B068C – P.IVA 02800330926, iscritto all’Albo degli Ingegneri di Cagliari con matricola n. 5032 sezione Albo Sez.A.

**VISTA** la Delibera di Consiglio Direttivo n.07 del 30.01.2019 di approvazione dello Studio di fattibilità tecnica ed economica predisposto dalla Società di ingegneria Tecnolav s.r.l.

**PRESO ATTO** del parere preliminare di competenza della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro ai sensi della Parte II e della Parte III del D.lgs42/2004.

**DATO ATTO** che a seguito della nota acclusa al ns.prot.2018 del 18.06.2020 con la quale il Servizio Valutazioni Ambientali dell’Assessorato della Difesa dell’Ambiente trasmetteva il parere sulla Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e ss.mm. e ii. (Screening), l’Ente scrivente ha provveduto al:

- Monitoraggio finale multiparametrico distribuito su 3 punti di Temperatura, Umidità e CO2, accluso al ns.prot.4452 del 11.11.2021, predisposto dalla Società Cooperativa Primo Principio, C.F./P.IVA 01387560913;
- Monitoraggio della chiroterofauna, accluso al ns.prot.4452 del 11.11.2021, predisposto dal CE.PI.SAR. (Centro Pipistrelli Sardegna), C.F. 92112350902 – P.IVA 02380780904;
- Monitoraggio ornitofauna accluso al ns.prot.3826 del 27.09.2021, predisposto dal Consulente faunistico Danilo Pisu, C.F. PSIDNL72E25G924Z, P.IVA 01836640902.

**CONSIDERATO CHE:**

- l’Operatore incaricato Geotechna s.r.l., P.IVA 02758630921, ha realizzato il servizio tecnico relativo ai rilievi, accertamenti e indagini, redazione dello Studio di compatibilità geologica e geotecnica e

progettazione del sistema di monitoraggio delle falesie, come da ns.prot.4246 del 26.10.2021 (trasmissione n.01), ns.prot.4420 del 09.11.2021 (trasmissione n.2), ns.prot.4560 del 22.11.2021 (trasmissione n.3);

- l'Operatore Economico incarico Tecnolav Engineering s.r.l. ha trasmesso in data 14.02.2022 gli elaborati tecnici revisionati del Progetto Definitivo (prima trasmissione ns.prot.1415/2020) a seguito di rapporto finale di verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art.26 del D.lgs.50/2016 e ss.mm. e ii. trasmesso dall'Operatore Economico incaricato BTP Italia s.r.l. Partita IVA e C.F.05840831001, accluso al ns.prot.552/2022 recante parere positivo.

**RILEVATO** che il secondo livello di progettazione (Definitivo) è stato approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n.47 del 30.07.2020.

**DATO ATTO** che l'Ente scrivente, quale amministrazione titolare della competenza del procedimento, a seguito di Determinazione dirigenziale n.72 del 21.02.2022, ha indetto Conferenza di Servizi decisoria ex art.14 c.2 L.241/1990 nella forma semplificata modalità asincrona, come da comunicazione ns.prot.649 del 21.02.2022 inoltrata alle amministrazioni coinvolte nel procedimento.

**PRESO ATTO** del Verbale della Conferenza di Servizi conclusiva positiva datato 06.06.2022 dove sono stati acquisiti dalle amministrazioni coinvolte al procedimento i seguenti pareri in forma scritta:

- Capitaneria di Porto Torres e Alghero, accluso al ns.prot.1060/2022;
- Agenzia Regionale per la protezione della Sardegna (ARPAS) – Servizio idrogeologico e idrografico, accluso al ns.prot.1290/2022;
- Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio tecnico e di vigilanza – Servizio Ispettorato ripartimentale di Sassari, accluso al ns.prot.1954/2022;
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Sassari e Nuoro, accluso al ns.prot.1975/2022;
- Comune di Alghero – Settore 4 Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambiente – Servizio Edilizia Privata – Urbanistica, accluso al ns.prot.2026/2022;
- RAS - Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale Nord-Ovest, accluso al ns.prot.2036/2022;
- RAS - Assessorato della Difesa dell'Ambiente - Direzione Generale dell'Ambiente – Servizio tutela della natura e delle politiche forestali – Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali, accluso al ns.prot.2228/2022.

**VISTA** la Determinazione dirigenziale n.289 del 14.06.2022 di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 c.2 L.241/1990 con approvazione del Verbale di cui sopra.

**ATTESO** che ai sensi dell'art.8 dell'art.23 del D.lgs.50/2016, nonché in attuazione del D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile in attesa dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art.23 c.3 del citato D.lgs.50/2016, viene richiesta, quale terza fase di progettazione, la redazione di un Progetto Esecutivo.

**APPURATO** che l'Operatore Economico incarico Tecnolav Engineering s.r.l. aggiudicatario del servizio di progettazione depositava presso il protocollo dell'Ente il Progetto Esecutivo accluso al ns.prot.4301/2022, composto dai seguenti allegati tecnici:

Codice	Descrizione elaborato	Revisione	
		A	B
A.01	Elenco Elaborati		•
A.02	Relazione generale	•	
A.03.1	Relazioni speleologia e fauna di grotta	•	
A.03.2	Relazione Archeologica	•	
A.03.3	Studio di incidenza ambientale	•	
A03.4	Relazione Paesaggistica	•	
A.04	Relazione specialistica sulle strutture		•
A.04_All.1	Strutture_Tabelle verifiche_Tipo 1	•	
A.04_All.2	Strutture_Tabelle verifiche_Tipo 2	•	
A.04_All.3	Strutture_Tabelle verifiche_Tipo 5	•	
A.04_All.4	Strutture_ verifiche collegamenti	•	

A.05	Relazione tecnica impianti elettrici e illuminazione	•	
A.06.1	Computo metrico estimativo		•
A.06.2	Elenco prezzi unitari		•
A.06.3	Analisi dei prezzi unitari		•
A.06.4	Quadro dell'incidenza della manodopera		•
A.06.5	Cronoprogramma		•
A.07.1	Schema di Contratto		•
A.07.2	Capitolato speciale d'appalto		•
A.08	Quadro economico		•
A.09	Piano di Manutenzione dell'opera		•

## Sicurezza

Codice	Descrizione elaborato	Revisione	
		A	B
All. S1	Piano di sicurezza e coordinamento		•
All. S2	Fascicolo informativo dell'opera		•

## Tavole

Codice	Descrizione elaborato	Revisione	
		A	B
<b>Esterno Grotta</b>			
Tav. 01	Inquadramento generale e territoriale	•	
Tav. 02	Rilievo piano altimetrico – esterno	•	
Tav. 03	Planimetria interventi esterni		•
<b>Interno Grotta</b>			
Tav. 04	Planimetria interno grotta	•	
Tav. 05	Planimetria generale opere interne	•	
Tav. 06	Dettaglio opere di completamento 1°anello	•	
Tav. 07.1	Planimetria e profili di dettaglio nuova realizzazione P200-	•	
Tav. 08.1	Particolari costruttivi - P200-P308		•
Tav. 08.2	Particolari costruttivi - P309-P317		•
Tav. 08.3	Particolari costruttivi - P211-P225		•
Tav. 08.4	Particolari costruttivi - P225-P238		•
Tav. 08.5	Particolari costruttivi - P238-P248		•
Tav. 08.6	Particolari costruttivi - P238-P248		•
Tav. 08.7	Particolari costruttivi - P238-P248		•
Tav. 08.8	Particolari costruttivi generali		•
<b>Impianti</b>			
Tav. 09.1	Planimetria e schemi Impianto elettrico e di illuminazione	•	
Tav. 09.2	Particolari impianti elettrici e illuminotecnici	•	
Tav. 09.3	Schemi unifilari	•	

## Allegati specialistici Geologia e Geotecnica –a cura di Geotechna s.r.l.

Codice	Descrizione elaborato	Revisione	
		A	B
REL_1 - 00	Relazione tecnica illustrativa	•	
REL_2 - 01	Schede di verifica dello stato di fatto e degli interventi		•
REL_3 - 00	Piano di monitoraggio geotecnico	•	
REL_4 - 00	Stima economica per gli interventi di messa in sicurezza e di monitoraggio strumentale		•
		•	

TAV_1 - 00	Esterno grotta carta dei siti di intervento – progetto 2009	•	
TAV_2 - 00	Esterno grotta carta degli interventi pregressi – anni 2011/2012	•	
TAV_3 - 00	Esterno grotta carta dei siti di intervento – progetto 2021	•	
TAV_4 - 00	Interno grotta carta dei siti critici su planimetria con isoipse 1 m / 0,1 m	•	
TAV_5 - 00	Interno grotta carta dei siti critici su base hillshade	•	
TAV_6 - 00	Interno grotta carta dei siti di intervento su planimetria con isoipse 1 m / 0,1m	•	
TAV_7 - 00	Interno grotta carta dei siti di intervento su base hillshade	•	
TAV_8 - 00	Interno grotta carta dei siti da monitorare su piano quotato	•	
TAV_9 - 00	Esterno grotta carta dei siti da monitorare su base hillshade	•	
TAV_10 - 00	Esterno grotta rappresentazione della falesia su ortofotogramma	•	
TAV_11 - 00	Esterno grotta rappresentazione della falesia su ortofotogramma con isoipse 1 m	•	
TAV_12 - 00	Esterno grotta rappresentazione della falesia su base hillshade con isoipse 1 m	•	
TAV_13 - 00	Esterno grotta carta geologica su planimetria con isoipse 1 m / 0,1 m	•	
TAV_14 - 00	Esterno grotta carta geologica su planimetria con isoipse 1 m / 0,5 m	•	

**VISTO** il quadro economico di progetto da cui risulta una spesa complessiva da Q.E. di € 850.000,00 di cui € 504.487,11 per i lavori a base d'asta, suddivisi in € 477.375,16 lavori e € 27.111,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 345.512,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 207/2010.

**CONSIDERATO** che Società BTP Italia s.r.l. contrattualizzata con Determina n.181 del 25.05.2020 per servizio di "Verifica progettuale" ai sensi dell'art.26 del D.lgs.50/2016 e ss.mm. e ii. ha trasmesso Rapporto Finale sul Progetto Esecutivo accluso al ns.prot.4522/2022.

**RITENUTO** necessario dover procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo relativo all'opera suddetta, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come da progetto redatto dall'Operatore aggiudicatario.

**VISTA** la Delibera di Consiglio Direttivo n.03 del 26.01.2022 di adozione dello Schema di Programma triennale 2022/2024 ed elenco annuale 2022 dei Lavori Pubblici, dove risulta presente l'opera di cui trattasi.

**VISTA** la Delibera di Assemblea n.03 del 11.04.2022 di approvazione del Bilancio previsionale 2022/2024, adottato con Delibera di Consiglio Direttivo n.22 del 10.03.2022.

**DATO ATTO** che la stipula del Contratto dei lavori inerente il progetto di cui si tratta sarà preceduta, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000, da apposita Determinazione del Responsabile del Procedimento che indicherà, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni di legge in materia di lavori pubblici.

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del Codice dei Contratti.

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, c.1, primo periodo, del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm. ii.

**DATO ATTO** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt.22 e ss. della L.241/90 e ss.mm. ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

**RITENUTA** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. ii.

**RILEVATO** che nulla osta all'approvazione del suddetto progetto.

**VISTA** la legge n.241/90 e ss.mm. e ii.

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267 e ss.mm. e ii.

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.4.2016, n.50 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm. e i.

**VISTO** il DPR 5.10.2010, n.207 nei limiti dell'applicabilità dello stesso con la fase transitoria prevista dall'art.216 del D.lgs.50/2016.

**VISTA** la Legge n.108/2021 di conversione del c.d. Decreto Semplificazioni 2021 (DL 77/2021).

**VISTA** la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8 e ss.mm. e ii. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture".

**VISTO** il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, così come corretto ed integrato dal D.lgs.10 agosto 2014 n.126.

## DETERMINA

1. la **PREMESSA** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata a motivazione di quanto segue;
2. di **APPROVARE** il Progetto Esecutivo dell'Opera Pubblica denominata: "Lavori di completamento delle opere infrastrutturali finalizzate alla conservazione, valorizzazione e fruizione della Grotta Verde" - POR 2014-2020. ASSE VI-SUB AZIONE 6.6.1.A., trasmesso dall'Operatore Economico incarico Tecnolav Engineering s.r.l. P.I.V.A. n.02400800922, accluso al ns.prot.4301/2022 composto dagli allegati tecnici indicati in premessa, depositati presso l'Ufficio Gare e Contratti dell'Ente, con quadro economico di progetto da cui risulta una spesa complessiva di € 850.000,00 di cui € 504.487,11 per i lavori a base d'asta, suddivisi in € 477.375,16 lavori e € 27.111,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 345.512,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di **DARE ATTO** che tale intervento finanziato a valere POR 2014-2020. ASSE VI-SUB AZIONE 6.6.1.A., è stato autorizzato attraverso Determinazione dirigenziale n.289 del 14.06.2022 di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 c.2 L.241/1990, con approvazione del Verbale datato 06.06.2022;
4. di **DARE ATTO** che la stipula del Contratto dei lavori inerente il progetto di cui si tratta sarà preceduto da apposita Determinazione del Responsabile del Procedimento che indicherà, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni di legge in materia di lavori pubblici;
5. di **ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" secondo quanto stabilito dall'art.37, comma 1, lett.b del D.lgs.33/2013;
6. di **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio.



# Azienda Speciale Parco di Porto Conte

Ente Gestore Parco Naturale Regionale Porto Conte e Area Marina Protetta Capo Caccia-Isola Piana



7. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del Bilancio dell'Azienda Speciale "Parco di Porto Conte".

L'istruttore  
Dr. Pasquale Sinis

**Il Direttore**  
**MARIANI MARIANO / ArubaPEC S.p.A.**